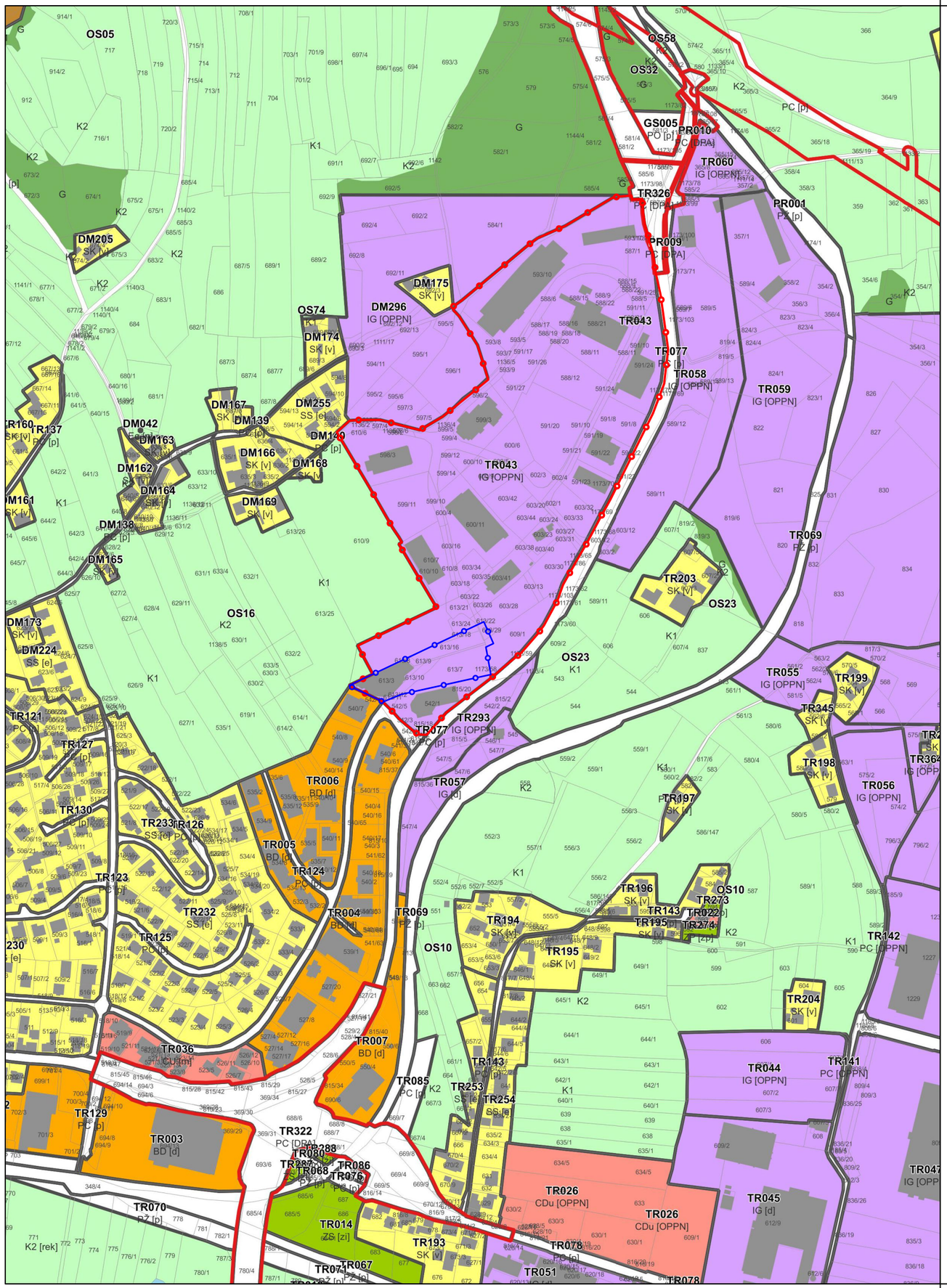

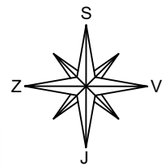

3. PRIKAZ OBMOČIJ ENOT UREJANJA PROSTORA, OSNOVNE OZIROMA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA IN PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV

mreža ttn5
meja občine Trebnje
ZKP (GURS)
register stavb (GURS)

POJASNILO OZNAKE ENOTE UREJANJA PROSTORA – EUP

DTR-010 SK [v]
DVČ-002 CDi [OPPN]

DTR okrajšava imena naselja (po GURS), glej karto 1-02
010 zaporedna št. EUP v naselju (po GURS)
SK podrobnejša namenska raba prostora
[v] tip ureditvene enote
[OPPN] način urejanja z občinskim podrobnim prostorskim načrtom - OPPN

OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

- S - OBMOČJA STANOVANJ
- SS - stanovanjske površine
- SSa - stanovanjske površine brez spremljajočih dejavnosti
- SB - stanovanjske površine za posebne namene
- SK - površine podeželjskega naselja
- SKk - površine samostojnih kmetij
- SKg - površine kmetijskih gospodarskih objektov
- SP - površine počitniških hiš

- C - OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI
- CU - osrednja območja centralnih dejavnosti
- CDi - površine za izobraževanje
- CDc - površine za verske dejavnosti
- CDu - površine za dejavnosti javne uprave in poslovne dejavnosti

- I - OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI
- IG - gospodarske cone
- IK - površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo

- B - POSEBNA OBMOČJA
- BT - površine za turizem
- BTg - površine za gozdarske in lovske koče
- BD - površine drugih območij
- BC - športni centri

- Z - OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN
- ZS - površine za oddih, rekreacijo in šport
- ZP - parki
- ZD - druge urejene zelene površine
- ZK - pokopališča

- P - OBMOČJA PROMETNIH POVRŠIN
- PC - površine cest
- PŽ - površine železnic
- PL - letališča
- PO - ostale prometne površine

- T - OBMOČJA TELEKOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE

- E - OBMOČJA ENERGETSKE INFRASTRUKTURE
- Ee - površine za oskrbo z električno energijo

- O - OBMOČJA OKOLJSKE INFRASTRUKTURE
- Ov - površine za oskrbo z vodo
- Oc - površine čistilne naprave
- Oo - površine za odlagališče odpadkov
- Ok - površina za komunalne dejavnosti

- A - POVRŠINA RAZPRŠENE POSELITVE
- Av - površine razpršene poselitve za zidanice in vinske kleti
- Ask - površine razpršene poselitve za kmetije in stanovanja
- Asp - površine razpršene poselitve za počit. hiše

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

- K1 - najboljša kmetijska zemljišča
- K2 - druga kmetijska zemljišča

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

- G - gozdna zemljišča

OBMOČJA VODA

- VC - celinske vode

OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ

- L - OBMOČJA MINERALNIH SUROVIN
- LN - površine nadzemnega pridobivalnega prostora
- LNg - sanacija nadzemnega pridobivalnega prostora v gozdna zemljišča
- LNk - sanacija nadzemnega pridobivalnega prostora v kmetijska zemljišča

- Meja območja veljavnega državnega prostorskega načrta
- Meja območja enote urejanja prostora

PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI
Ureditvene enote

v - vas (strnjena zazidava prostostoječih objektov srednjega merila)
vj - vaško jedro (strnjena zazidava objektov srednjega merila)
vv - vaška zazidava v vinogradniških območjih
vz - zidanice
e - enodružinska zazidava (zazidava prostostoječih objektov manjšega merila)
m - mešana zazidava (zazidava s heterogenim oblikovanjem v merilu v, e in d)
w - počitniške hiše
x - svojstveno oblikovanje
b - bloki (zazidava prostostoječih objektov ali objektov v nizu srednjega merila)
b+v - bloki in vas (mešana zazidava objektov srednjega merila)
d - dvoranski objekti (prostostoječi ploščati objekti srednjega do velikega merila)
p - prometne površine (brez objektov)
n - infrastrukturni objekti in naprave
zi - igrišča, igralne površine, zelenice
zk - pokopališča
zp - parkovne površine

Legenda	
	Območje SD ZN T6-2 – obrtna cona Trebnje
	Območje ZN T6-2 – obrtna cona Trebnje*

* - Odlok o zazidalnem načrtu za območje T6-2 – obrtna cona Trebnje
(Skupščinski Dolenjski list, št. 10/89 in 11/90 ter Uradni list RS, št. 67/93, 28/96, 53/01, 104/11, 18/12 – ORZN4a, 84/12)
** - Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Trebnje
(Uradni list RS, št. 50/13, 35/14 – popr., 49/16, 14/18 – OROPN157, 72/18, 32/19 – OROPN57, 25/23, 19/24, 22/25, 44/25, 76/25)

Izdelovalec:	GPI gradbeno projektiranje in inženiring, d.o.o. Novo mesto Kočevarjeva ulica 31, 8000 Novo mesto tel.: 07/33 77 630, e-mail: info@gpi.si			
Investitor/naročnik:	AVTO SLAK d.o.o., Obrtniška ulica 51, 8210 Trebnje			
Objekt:	SD ZN T6-2 – obrtna cona Trebnje		ID št. PA: 4753	
Lokacija:	Trebnje			
	Ime in priimek:		Identifikacijska številka:	
Odg. vodja izdelave:	Ksenija Avsec, univ. dipl. inž. arh.		PA PPN, ZAPS 1214	
Poobl. prost. načrt.:	Ksenija Avsec, univ. dipl. inž. arh.		PA PPN, ZAPS 1214	
Sodelavec:				
Grafični načrt:	Izsek iz OPN - namenska raba prostora			
Številka projekta:	Datum:	Faza:	Merilo:	Št. grafičnega načrta:
P-2023/23	oktober 2025	USKLAJEN PREDLOG	M 1: 5000	1.a

Vir: Prostorski informacijski sistem (https://pis.eprostor.gov.si/pis/graficni-vpogled)**